

Kære Alle lejere

For at sikre alle trives og har det godt på Maglehusene er det vigtigt at husordenreglementet overholdes. Vi er blevet opmærksomme på et par overtrædelser, som kan skyldes at det hele er nyt og man lige skal lære reglerne at kende, derfor sender jeg hermed de tre punkter som er oplevet overtrådt, sådan at alle har en mulighed for at imødekomme reglerne og undgå yderligere påtaler mv.

3. Affald: Der er etableret affalds-øer. Følg anvisningen på stedet. Sorter som anvist. Der må ikke henkastes affald andre steder på ejendommens område, end i affaldscontainerne.

12. Husdyr: Husdyr er velkomne i Maglehusene. Lejer er berettiget til at holde husdyr i sædvanligt omfang. Der må dog højst være en hund eller en kat i lejemålet, og husdyr må kun holdes, hvis dette sker uden gene for øvrige beboere i området. Der må alene holdes små hunderacer, og kamp- eller muskelhunde eller krydsninger heraf er derfor ikke tilladt. Hunde skal holdes i snor og skal bære hundetegn og der skal samles op efter dem. Ejeren forpligtiger sig til, med sin underskrift på lejekontrakten at overholde disse dyreregler og har samtidig erklæret sig indforstået med, at hvis der kommer berettiget klage, skal der omgående tages skridt til de fornødne ændringer. Alternativt skal husdyret fjernes fra ejendommen eller ejeren må fraflytte lejligheden

15. Rygning: Der må ikke ryges på ejendommens fællesarealer. (Herunder trappeopgange, elevator, depotrum m.v.) Rygning i egen bolig anses som misligholdelse og lejer må påregne større omkostninger til klargøring ved fraflytning.

Der bliver desuden lagt en vejledning op omkring klagegange mv, hvis man påtænker at klage over nabo eller overtrædelser af husordensreglementet på hjemmesiden, forventeligt midt næste uge. Eventuelle klager skal sendes til denne mail.



Med venlig hilsen
Driftschef
Signe Brønnum

Maglehusene ApS | Nyvangsvej 10 | 4160 Herlufmagle
Tlf: 81 72 03 32

www.maglehusene4700.dk | sib@maglehusene4700.dk

